高朋律師事務所
GAOPENG & PARTNERS

吴清洲

高级合伙人

青岛

邮箱：Wuqingzhou@gaopenglaw.com

电话：0532-83086788

专业领域

房地产、大型基础设施和建筑工程， 民商事争议解决， 知识产权，

执业经历

吴清洲律师主要从事房地产和大型基础设施业务。

吴律师具有超过20年的房地产和建筑工程法律服务经验。担任房地产开发企业法律顾问，服务于房地产开发全流程——完善拆迁协议、处理拆迁纠纷，土地出让程序；房地产合作开发合同；审查工程施工合同等；完善商品房预售合同，前期物业服务合同等。全程服务了以下项目：青岛市东西快速路一期旧城改造，建筑面积超过50万平方米；英国TESCO青岛人民路“乐都会”大型综合购物中心开发建设；英国TESCO青岛正阳大型购物中心建设及公司股权转让等等。

吴律师在民商事纠纷处理中有丰富的诉讼经验。能够迅速厘清法律关系并确定诉讼方案，以当事人利益最大化为办案目标。2018年代理的无锡博耳电力委托贷款（保理合同纠纷）案件，为客户争取到了1亿余元的胜诉判决，并克服疫情困难等因素，取得了圆满的执行结果，为企业健康发展提供了极大的帮助。

吴律师在知识产权领域代理了各种典型的案例，涉及到专利、商标、著作权、商业秘密等。2015年代理青岛某公司应对西班牙某公司商业秘密诉讼案件，经过几次开庭迫使对方撤回起诉，该案件为企业的发展扫清了障碍。

社会职务

青岛市市北区第三届人民代表大会　人大代表
青岛市市北区律师行业党委　　委员

青岛市市北区人民政府信访局　　听证员
青岛仲裁委员会　　仲裁员
潍坊仲裁委员会　　仲裁员
青岛市第九届律师协会奖惩委　　委员

教育背景

烟台师范学院 政治教育　本科

工作经历

吴清洲律师于2024年加入北京市高朋律师事务所。加入高朋之前，他曾先后在山东德衡律师事务所、山东新和律师事务所任资深律师，2013年创办山东华赛律师事务所，并获得青岛市优秀律师事务所的光荣称号。2024年以华赛所为班底成立北京高朋（青岛）律师事务所。

代表案例

民事诉讼

- 无锡博耳某公司诉潍坊某房地产开发有限公司案件

项目法律顾问

- 青岛“东西快速路一期旧城改造”暨“十五大街”建设项目全程法律服务；
- 英国TESCO投资青岛人民路“乐都会”大型商超项目建设方法律顾问；

荣誉奖项

2018年，青岛市律师行业优秀共产党员
2019年，青岛市优秀律师
2020年，青岛市律师行业优秀党务工作者

工作语言

- 中文