高朋律師事務所
GAOPENG & PARTNERS

张梦茹

律师

北京

邮箱：Zhangmengru@gaopenglaw.com

电话：010-5924 1106

专业领域

民商事争议解决， 房地产、大型基础设施和建筑工程， 知识产权，

执业经历

张梦茹律师主要从事民商事争议解决，房地产和大型基础设施，知识产权业务。

张梦茹律师从业以来，在民商事争议解决，尤其是房地产和建设工程领域有着丰富的法律服务经验。执业过程中，她代理最高院、高院以及各地方法院审理的多起建设工程、房屋买卖领域等民商事案件，对民商事诉讼案件有着丰富的实战经验。她曾主办和参与多个建设工程全过程法律服务专项、为多家建工领域大型央企、国企提供常年法律服务，以严谨求实的工作态度、过硬的专业技能及丰富的办案经验，致力于为客户提供了优质综合的法律服务及解决方案。

教育背景

中南财经政法大学 法学硕士　知识产权法

工作经历

北京市高朋律师事务所　律师

北京市兰台律师事务所　律师

代表案例

常年法律顾问单位

- 曾为多家政府部门、大型国有企事业单位、民营企业提供常年法律顾问服务，了解且熟悉公司经营管理常见风险及具体风险防范措施（法律角度）。法律服务内容包括但不限于草拟、审核及修订各类制度文件、重大合同，出具法律分析意见、律师函、参与重大商务谈判、重要会议，提供法律培训等

- 国家体育场集团有限公司、雄安新区管委会、中国核工业二三建设有限公司、江苏南通六建建设集团有限公司、北京市供用电建设承发包有限公司、兖矿集团、望美实业集团有限公司、中兴建设有限公司、中国航油集团石油有限公司、北京国药资产管理有限责任公司、华融致远投资管理有限责任公司、核工业北京化工冶金研究院、中关村创客小镇（北京）科技有限公司、汇唐（北京）医疗科技有限公司、华融华侨资产管理有限公司、博彦科技股份有限公司、亿利资源集团有限公司等企业单位

专项法律服务

- 主办和参与多个建设工程全过程法律服务专项，如国家体育场场馆改造专项法律服务、北京大学第六医院老院区改造工程法律咨询专项、精准医疗改造项目、神经病学平台建设项目，以及中国船舶工业综合研究院院区改扩建工程项目、天津筑可兴建筑工程有限公司建设工程项目跟踪与结算专项等

- 参与信达投资、招商地产等委托的房地产收购项目多个，包括入场尽职调查、起草法律尽职调查报告、设计交易结构、拟定交易文件等。同时，参与搭建基金项目多个，如中国信达与某清洁能源公司共同搭建基金项目法律尽职调查专项

民商事争议解决

- 某机场建设项目中，代理贵州省高级人民法院以及最高人民法院审理的某设计公司（EPC工程总包方）与业主单位以及施工总包单位系列建设工程合同纠纷

- 代理某园林绿化工程总承包企业所涉多起分包、转包、挂靠相关建设工程合同纠纷

- 代理多起实际施工人与上游转包方、总包方、建设方之间的建设工程施工合同纠纷案件

- 代理江苏省南通六建系列建设工程施工合同纠纷

- 代理望美公司与中曼建设公司关于建设工程质量以及结算争议

- 代理数起房屋买卖合同纠纷、房屋租赁合同纠纷、居间合同纠纷，涉及处理商品房销售、建筑面积差处理、阴阳合同、所有权确认、房屋腾退、恶意抵押、政策性房屋处置、以物抵债等多种纠纷类型

- 代理某公司与国际知名品牌公司之间的多件侵害商标权及不正当竞争纠纷案件

荣誉奖项

工作语言

- 中文

- 英文